

ANEXO IV-B - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPLETA - REFORMA

Orça_desoneração



PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Nome da Unidade: U.B.S. PEDREIRAS
Endereço: Estrada Principal Monte Bonito S/N
Tipo de intervenção: REFORMA


Data: Maio de 2019

Revisado em: Maio de 2019

| ITEM | CÓDIGO PLEO | DISCRIMINAÇÃO | QUANT. | UNID. | MAT. | M.O. | UNITARIO | UNITARIO +BDI 24% | TOTAL | % |
|---|-------------|---|--------|-------|---------|---------|----------|-------------------|-----------------|---------------|
| 1. SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | | | | | |
| 1.1 | 28101 | Locação da obra | 92,81 | m² | 2,11 | 2,81 | 4,92 | 6,10 | 456,63 | 0,22% |
| 1.2 | 24110 | Galpão de Obras (3,50x5,00) | 17,50 | m² | 251,02 | 219,88 | 470,90 | 583,92 | 8240,75 | 16,82% |
| 1.3 | 27801 | Placa de obra | 1,85 | m² | 624,87 | 27,82 | 652,79 | 809,46 | 1044,46 | 0,41% |
| 1.4 | 523103 | Tapume 72,95mx2,00m | 185,30 | m² | 13,73 | 9,07 | 22,80 | 28,27 | 3762,00 | 1,49% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 13503,84 | 5,61% |
| 2. ATERROS | | | | | | | | | | |
| 2.1 | 531343 | Aterro com saibro | 55,00 | m³ | 59,80 | 1,90 | 61,70 | 76,51 | 3393,50 | 1,66% |
| 2.2 | 591008 | Lastro de brita sobre saibro - 5cm | 7,17 | m³ | 74,75 | 24,54 | 99,29 | 123,12 | 711,01 | 0,35% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 4105,41 | 2,01% |
| 3. SUPRAESTRUTURA | | | | | | | | | | |
| 3.1 | 51735 | Vigas aéreas 150x150mm/150x300mm/250x300mm - concreto armado FCK 25MPa - Escor/Forma/Arm/Lanc./Cura/Des. | 7,10 | m³ | 1412,81 | 1010,71 | 2423,52 | 3005,16 | 17208,99 | 8,43% |
| 3.2 | 51736 | Pilares concreto armado FCK 25MPa-Escor/Forma/Arm/Lanc./Cura/Desf | 2,38 | m³ | 1884,83 | 1266,33 | 3151,16 | 3907,44 | 7499,76 | 15,31% |
| 3.3 | 51734 | Laje concreto armado e=10cmFCK 25MPa-Escor/Forma/Arm/Lanc./Cura/Desf | 13,33 | m³ | 974,10 | 649,07 | 1623,17 | 2012,73 | 21636,88 | 10,60% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 46343,63 | 22,70% |
| 4. ALVENARIAS | | | | | | | | | | |
| 4.1 | 62280 | Parede de tijolo furado 15cm a construir | 25,00 | m² | 38,87 | 34,19 | 73,06 | 90,59 | 1826,50 | 0,89% |
| 4.2 | 622116 | Parede de tijolo furado 15cm a demolir | 12,00 | m² | 0,00 | 5,07 | 5,07 | 6,29 | 60,34 | 0,31% |
| 4.3 | 62250 | Parede de tijolo furado 15cm sobre existente | 51,44 | m² | 38,87 | 34,19 | 73,06 | 90,59 | 3758,21 | 1,84% |
| 4.4 | 582242 | Parede de tijolo furado 25cm sobre existente | 23,40 | m² | 45,33 | 50,44 | 95,77 | 118,75 | 2241,02 | 1,10% |
| 4.5 | 62950 | Verga e contra verga de concreto - inclui abertura de vãos - 30cm para cada lado do vão | 33,60 | m | 60,69 | 18,55 | 79,24 | 99,26 | 2662,46 | 1,30% |
| 4.6 | 101581 | Massa esmalada azul, com argamassa colante e rejunte | 83,20 | m² | 48,51 | 10,99 | 57,50 | 71,30 | 3059,00 | 1,50% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 13808,03 | 6,67% |
| 5. COBERTURA | | | | | | | | | | |
| 5.1 | 71400 | Estrutura madeira | 92,81 | m³ | 36,90 | 27,92 | 64,82 | 80,38 | 6015,94 | 2,95% |
| 5.2 | 86111 | Imunização de madeira p/ cobertura com cupinçada incolor tipo Pentox | 92,81 | m³ | 4,87 | 4,50 | 9,77 | 12,11 | 906,75 | 0,44% |
| 5.3 | 72311 | Cobertura c/ Telha fibrocimento 8mm incluso juntas de vedação e acessórios de fixação | 92,81 | m² | 34,44 | 7,50 | 41,94 | 52,01 | 3892,45 | 1,91% |
| 5.4 | 165117 | Cálhe chapa de aço galvanizado corte 70 | 29,40 | m | 101,45 | 27,41 | 128,86 | 158,79 | 3788,48 | 1,86% |
| 5.5 | 72316 | Rufos chapa de aço galvanizado corte 50, desen 25cm | 16,00 | m | 59,82 | 3,30 | 63,12 | 78,27 | 1009,92 | 0,49% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 15613,55 | 7,65% |
| 6. IMPERMEABILIZAÇÕES | | | | | | | | | | |
| 6.2 | 81201 | Impermeabilização de alvenarias- paredes interna e externa h=1,00 | 140,00 | m² | 7,18 | 17,17 | 24,35 | 30,19 | 3409,00 | 1,67% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 3409,00 | 1,67% |
| 7. PAVIMENTAÇÕES | | | | | | | | | | |
| 7.1 | 591018 | Contrapiso de concreto nivelado c/ 8cm | 92,81 | m² | 17,06 | 27,90 | 44,96 | 55,75 | 4172,74 | 2,04% |
| | Mercedo | Aditivo impermeabilizante Vedapox contrapiso, Balde 18 Litros | 4,00 | Lts | 72,30 | 9,01 | 81,01 | 100,45 | 324,04 | |
| 7.2 | 92509 | Piso cerâmico 45x45, junta mínima 5mm, cor branca, assentado com argamassa colante - PEI 5, inclui quebra 10% | 91,65 | m² | 17,83 | 11,27 | 29,10 | 36,08 | 2667,02 | 1,31% |
| 7.3 | 92520 | Rejuntamento- mesma cor da cerâmica | 91,65 | m² | 1,98 | 3,07 | 5,05 | 6,26 | 462,93 | 0,23% |
| 7.4 | 94521 | Rodapé cerâmico h=45cm, inclui quebra-10% = Piso-rejuntamento na espessura visível | 56,40 | m | 10,00 | 9,55 | 19,55 | 24,24 | 1102,62 | 0,54% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 8729,25 | 4,28% |
| 8. REVESTIMENTOS | | | | | | | | | | |
| 8.1 | 101002 | Chapisco class 1.3 - 7mm Preparo e Aplic - inclui arremates das esquadrias relocadas e abertura de vão | 542,49 | m² | 2,37 | 6,11 | 8,48 | 10,52 | 4600,32 | 2,25% |
| 8.2 | 101016 | Emboço class 1.5 - 7% c/ 10mm (int e ext) - inclui arremates das esquadrias relocadas e abertura de vão | 242,49 | m² | 1,76 | 15,00 | 16,76 | 20,78 | 4064,13 | 1,99% |
| 8.3 | 101040 | Reboco Arg. fina ca-af. 1.3 +5% c/ 7mm - inclui arremates das esquadrias relocadas e abertura de vão | 242,49 | m² | 1,24 | 10,48 | 14,70 | 18,23 | 3564,80 | 1,75% |
| 8.4 | 101533 | Cerâmicas - 45x45cm - cor branca - PEI 2 - inclui quebra 10% | 71,93 | m² | 25,66 | 10,99 | 36,65 | 45,45 | 2638,23 | 1,29% |
| 8.5 | 92520 | Rejuntamento - mesma cor da cerâmica | 16,01 | m² | 1,98 | 3,07 | 5,05 | 6,26 | 90,95 | 0,04% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 14956,24 | 7,33% |
| 9. ESQUADRIAS | | | | | | | | | | |
| 9.1 | 111112 | Porta de madeira semi oca, completa com marco e guarnição 0,80x2,10m-conf/ projeto | 9,00 | unid. | 529,47 | 126,93 | 656,40 | 813,94 | 5907,60 | 2,89% |
| 9.2 | 111113 | Porta de madeira semi oca, completa com marco e guarnição 0,90x2,10m-conf/ projeto | 1,00 | unid. | 541,14 | 126,93 | 668,07 | 828,41 | 638,07 | 0,33% |
| 9.3 | 121001 | Fechadura interna com ferragem completa | 10,00 | unid. | 74,24 | 111,70 | 185,94 | 230,57 | 1859,40 | 0,91% |
| 9.4 | 111166 | Janela de ferro do tipo de correr com caixilhos e vidros conf/ Projeto | 12,96 | m² | 409,49 | 116,53 | 526,02 | 652,26 | 6817,22 | 3,34% |
| 9.5 | 102315 | Refron de granito cinza | 13,50 | m | 71,95 | 19,55 | 91,50 | 113,46 | 1282,70 | 0,62% |
| 9.6 | 22164 | Retirada de esquadrias - inclusive acabamento e adequação nos vãos | 13,50 | m² | 0,00 | 15,31 | 15,31 | 18,98 | 205,69 | 0,10% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 18221,67 | 8,19% |
| 10. PINTURAS | | | | | | | | | | |
| 10.1 | 141250 | Selador p/ paredes int. e ext. - 1 demão | 775,32 | m² | 1,25 | 7,01 | 8,27 | 10,25 | 8411,90 | 3,14% |
| 10.2 | 141256 | Pintura acrílica int. e ext. - 2 demãos | 775,32 | m² | 6,48 | 12,50 | 18,98 | 23,54 | 14715,57 | 7,21% |
| 10.3 | 141342 | Pintura fundo oxidado de ferro/zarcão, 2 demãos, para ferro | 25,92 | m² | 6,46 | 14,02 | 20,48 | 25,40 | 530,84 | 0,26% |
| 10.4 | 141332 | Pintura esmalte Brilhante, 2 demãos, para ferro | 25,92 | m² | 10,97 | 25,01 | 35,96 | 44,62 | 932,80 | 1,90% |
| 10.5 | 141302 | Fundo para madeira 1 demão | 34,02 | m² | 5,27 | 7,01 | 12,28 | 15,23 | 417,77 | 0,17% |
| 10.6 | 141332 | Pintura esmalte Brilhante, 2 demãos, para madeira | 34,02 | m² | 10,97 | 25,01 | 35,98 | 44,62 | 1224,04 | 0,60% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 24232,72 | 11,87% |
| 11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | | | | | | | |
| 11.1 | 164030 | Caixa de gordura 250mm com tampa - fornecimento e instalação | 2,00 | unid. | 40,85 | 11,44 | 52,29 | 64,84 | 104,58 | 42,62% |
| 11.2 | 161205 | Tubo de pvc soldável sem conexões 25mm - fornecimento e instalação | 13,00 | m | 3,44 | 4,30 | 7,74 | 9,60 | 100,62 | 3,82% |
| 11.3 | 161210 | Tubo de pvc soldável sem conexões 32mm - fornecimento e instalação | 3,80 | m | 7,14 | 5,71 | 12,85 | 15,93 | 44,98 | 0,02% |
| 11.4 | 13221 | Joelho de pvc misto 25mm com bucha de laço - fornecimento e instalação | 8,00 | unid. | 4,72 | 5,71 | 10,43 | 12,93 | 83,44 | 0,04% |
| 11.5 | 161002 | Bacia sanitária sifonada com caixa de descarga apropriada inclui assento e acessórios | 2,00 | unid. | 487,64 | 114,25 | 581,89 | 721,54 | 1163,76 | 0,57% |
| 11.6 | 161900 | Abertura e fechamento de Rasgos em alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e Areia) | 18,00 | m | 1,52 | 9,95 | 11,47 | 14,22 | 206,46 | 0,10% |
| 11.7 | 161215 | Tubo de pvc soldável com luva e adesivo 40mm - fornecimento e instalação | 12,00 | m | 10,25 | 5,71 | 15,97 | 19,84 | 151,64 | 0,09% |
| 11.8 | 164221 | Tubo pvc para esgoto predial DN 150mm - fornecimento e instalação | 302,00 | m | 23,85 | 20,00 | 43,85 | 54,37 | 13242,70 | 6,49% |
| 11.9 | 164215 | Tubo pvc para esgoto predial DN 100mm - fornecimento e instalação | 3,00 | m | 9,86 | 14,29 | 24,15 | 29,96 | 72,45 | 0,04% |
| 11.10 | 164210 | Tubo pvc para esgoto predial DN 75mm - fornecimento e instalação | 7,00 | m | 5,05 | 11,44 | 16,49 | 24,17 | 136,43 | 0,07% |
| 11.11 | 164205 | Tubo pvc para esgoto predial DN 60mm - fornecimento e instalação | 6,00 | m | 5,25 | 8,56 | 14,81 | 18,35 | 118,48 | 0,06% |
| 11.12 | 164200 | Tubo pvc para esgoto predial DN 40mm - fornecimento e instalação | 6,00 | m | 3,53 | 9,69 | 13,62 | 16,76 | 81,12 | 0,04% |

12

| Orça_desoneração | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------------------|---|--------|-------|--------|--------|--------|---------|----------------|---------|
| 11.13 | 164216 | Curva pvc para esgoto predial DN 100mm – fornecimento e instalação | 1,00 | unid. | 14,80 | 14,29 | 28,89 | 35,82 | 28,89 | 0,01% |
| 11.14 | 164211 | Curva pvc para esgoto predial DN 75mm – fornecimento e instalação | 2,00 | unid. | 13,45 | 11,44 | 24,80 | 30,88 | 49,80 | 0,02% |
| 11.15 | 161217 | Curva pvc para esgoto predial DN 40mm – fornecimento e instalação | 2,00 | unid. | 4,50 | 8,55 | 13,06 | 16,19 | 26,12 | 0,01% |
| 11.16 | sinapi 34640 | Reservatório polietileno 2000 litros, com tampa, completo (torneira de bóia, adaptador com flange, joelho, registro de gaveta, té pvc) | 1,00 | unid. | 859,63 | 53,64 | 913,27 | 1132,45 | 913,27 | 0,45% |
| 11.17 | 164020 | Ralo sifonado 150mm com tampa metálica escamoteável – fornecimento e instalação | 1,00 | unid. | 19,25 | 14,29 | 33,54 | 41,59 | 33,54 | 0,02% |
| 11.18 | 161207 | Joelho de pvc soldável 25mm – fornecimento e instalação | 4,00 | unid. | 1,29 | 5,71 | 7,00 | 8,68 | 28,00 | 0,01% |
| 11.19 | 161206 | té de pvc soldável 25mm – fornecimento e instalação | 5,00 | unid. | 2,06 | 5,71 | 7,77 | 9,63 | 38,85 | 0,02% |
| 11.20 | 153042 | Registro gaveta canopla cromada Ø25mm(1) –completo | 5,00 | unid. | 65,83 | 20,00 | 85,83 | 106,43 | 429,15 | 0,21% |
| 11.21 | 161900 | Abertura e fechamento de Rasgos em alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e Areia) | 25,00 | m | 1,33 | 9,91 | 11,24 | 13,94 | 281,00 | 0,14% |
| 11.22 | 151031 | Lavatorio em louça branca, com torneira cromada, sifão, válvula e engate completo. | 4,00 | unid. | 751,59 | 85,69 | 837,28 | 1038,23 | 3349,12 | 1,64% |
| 11.23 | 664052 | caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 40x40x40cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) E=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15MPa tipo C- escavação e confecção - esgoto | 8,00 | unid. | 202,26 | 119,11 | 321,37 | 398,50 | 2570,96 | 1,26% |
| 11.24 | 165166 | caixa de areia em alvenaria de tijolo maciço 60x60x70cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) E=2,0cm, com tampa de concreto e fundo de concreto 15MPa - escavação e confecção - pluvial | 6,00 | unid. | 459,48 | 219,99 | 679,47 | 842,54 | 4076,82 | 8,32% |
| 11.25 | 151002 | Bacia sanitária sifonada com caixa de descarga acoplada, inclui assento e acessórios | 2,00 | unid. | 487,64 | 114,25 | 581,89 | 721,54 | 1163,78 | 0,57% |
| 11.26 | sinapi 95544 | porta papel higiênico rolão em plástico ABS | 2,00 | unid. | 44,42 | 3,73 | 48,15 | 59,71 | 96,30 | 0,05% |
| 11.27 | sinapi 95547 | porta sabonete líquido em plástico ABS | 6,00 | unid. | 31,07 | 7,48 | 38,53 | 47,78 | 231,18 | 0,11% |
| 11.28 | 152031 | porta-toalha de papel em plástico ABS | 6,00 | unid. | 26,08 | 4,90 | 30,98 | 38,42 | 185,88 | 0,09% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 29049,34 | 14,23% |
| 12. | INSTALAÇÕES ELETRICAS | | | | | | | | | |
| 12.1 | 170101 | Eletroduto Flexível - Anti-chamas 3/4" | 100,00 | m | 1,70 | 2,02 | 3,72 | 4,61 | 372,00 | 0,18% |
| 12.2 | 170102 | Eletroduto Flexível - Anti-chamas 1" | 70,00 | m | 2,24 | 2,83 | 5,07 | 6,29 | 354,90 | 0,17% |
| 12.3 | 170103 | Eletroduto Flexível - Anti-chamas 1 1/2" | 40,00 | m | 3,07 | 3,39 | 6,46 | 8,01 | 258,40 | 0,53% |
| 12.4 | 171030 | Eletroduto Rígido - c/conexões | 4,00 | m | 3,06 | 9,90 | 12,96 | 16,07 | 51,84 | 0,02% |
| 12.5 | 173071 | Condutor 1,50 mm² | 204,00 | m | 1,05 | 1,43 | 2,48 | 3,08 | 505,92 | 0,25% |
| 12.6 | 173072 | Condutor 2,50 mm² | 500,00 | m | 1,72 | 1,43 | 3,15 | 3,91 | 1575,00 | 0,77% |
| 12.7 | 173073 | Condutor 4,00 mm² | 190,00 | m | 2,42 | 2,13 | 4,55 | 5,64 | 864,50 | 0,42% |
| 12.8 | 173075 | Condutor 10,00 mm² | 55,00 | m | 5,90 | 4,24 | 10,04 | 12,45 | 552,20 | 0,27% |
| 12.9 | 176035 | Cabo Multipolar 4x18mm-1kV | 15,00 | m | 77,08 | 8,50 | 85,58 | 106,12 | 1263,70 | 0,63% |
| 12.10 | 176036 | Cabo Multipolar 4x25mm-1kV | 10,00 | m | 118,34 | 9,80 | 128,24 | 159,02 | 1282,40 | 0,63% |
| 12.11 | 174103 | Luminária fluorescente, completa 2x32w com lâmpada fluorescente | 13,00 | unid. | 69,44 | 33,97 | 103,41 | 128,23 | 1344,33 | 0,66% |
| 12.12 | 174100 | Luminária spot completa 1x20w - com lâmpada Led | 6,00 | unid. | 42,28 | 28,31 | 70,57 | 87,51 | 423,42 | 0,21% |
| 12.13 | 174080 | Luminária tipo arandela de parede tartaruga oval - fluorescente completa 40w | 5,00 | unid. | 17,64 | 14,16 | 31,80 | 39,43 | 199,00 | 0,08% |
| 12.14 | 172022 | Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de embutir, com barramento e porta para 20 disjuntores termomagnéticos | 1,00 | unid. | 205,86 | 56,62 | 262,48 | 325,48 | 262,48 | 0,13% |
| 12.15 | 174405 | Disjuntor Trifásico 70A | 1,00 | m | 499,00 | 22,64 | 521,64 | 646,83 | 521,64 | 0,26% |
| 12.16 | 174010 | Disjuntores Unipolares 10A | 2,00 | unid. | 7,30 | 8,50 | 15,80 | 19,59 | 31,60 | 0,06% |
| 12.17 | 174310 | Disjuntores Unipolares 15A | 2,00 | unid. | 8,05 | 8,50 | 16,55 | 20,32 | 33,10 | 0,01% |
| 12.18 | 174011 | Disjuntores Unipolares 20A | 7,00 | unid. | 7,30 | 8,50 | 15,60 | 19,59 | 110,60 | 0,05% |
| 12.19 | 174012 | Disjuntores Unipolares 30A | 1,00 | unid. | 7,30 | 8,50 | 15,80 | 19,59 | 15,80 | 0,01% |
| 12.20 | 174314 | Disjuntor Monopolar 45A | 1,00 | unid. | 11,40 | 8,50 | 19,90 | 24,68 | 19,90 | 0,01% |
| 12.21 | 174060 | Interruptores simples - completo | 6,00 | unid. | 9,44 | 11,33 | 20,77 | 25,75 | 124,62 | 0,06% |
| 12.22 | 174061 | Interruptores duplo - completo | 3,00 | unid. | 18,67 | 12,74 | 31,61 | 39,20 | 94,83 | 0,19% |
| 12.23 | 174062 | Interruptores triplo - completo | 3,00 | unid. | 21,53 | 14,16 | 35,69 | 44,26 | 107,07 | 0,04% |
| 12.24 | 174051 | Tomadas - completa | 42,00 | unid. | 14,89 | 14,16 | 29,05 | 36,02 | 1220,10 | 0,60% |
| 12.25 | 171548 | aterramento balde- haste e cabo | 1,00 | unid. | 34,67 | 28,31 | 62,98 | 76,10 | 62,98 | 0,03% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 11260,33 | 5,52% |
| 13. | SERVIÇOS FINAIS | | | | | | | | | |
| 13.1 | 25401 | Limpeza permanente da obra | 91,82 | m² | 0,00 | 18,40 | 18,40 | 22,82 | 1889,49 | 0,83% |
| 13.2 | 528402 | Limpeza final | 91,82 | m² | 2,40 | 5,20 | 7,50 | 9,42 | 697,83 | 0,34% |
| 13.3 | 231600 | Remoção de entulho na obra | 5,00 | m³ | 0,00 | 49,08 | 49,08 | 60,86 | 245,40 | 0,12% |
| TOTAL DO GRUPO | | | | | | | | | 2632,72 | 1,29% |
| TOTAL GERAL | | | | | | | | | 204.165,70 | 100,00% |
| TOTAL DO B.D.I. 24% | | | | | | | | | 48.999,77 | |
| TOTAL COM B.D.I. | | | | | | | | | R\$ 253.165,46 | |


Milton Ciechovicz Junior
 Arquiteto e Urbanista
 CAU 62281-8 - Mat. 32.820
 PMP/SMS